## Перечень исходно-разрешительной документации для проведения государственной экспертизы

- 1. Для проведения государственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:
  - 1.1. Заявление о проведении государственной экспертизы, в котором указываются:
- а) идентификационные сведения об исполнителях работ лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства индивидуального предпринимателя, полное наименование, место нахождения юридического лица);
- б) идентификационные сведения об объекте капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий в отношении которого представлены на государственную экспертизу (наименование объекта (объектов) предполагаемого строительства (реконструкции, капитального ремонта), почтовый (строительный) адрес объекта (объектов) капитального строительства, основные технико-экономические показатели объекта (объектов) капитального строительства (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность и другие);
- в) идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество, реквизиты документов, удостоверяющих личность, почтовый адрес места жительства застройщика (технического заказчика) физического лица, полное наименование юридического лица, место нахождения застройщика юридического лица, а в случае, если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, указанные сведения также в отношении заявителя);
- г) сведения об использовании (о причинах неиспользования) проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации, представленной для проведения государственной экспертизы, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием проектной документации повторного использования;
- 1.2. Проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации.

## Для объектов производственного (непроизводственного) назначения:

- Раздел 1. Пояснительная записка
- Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка
- Раздел 3. Архитектурные решения
- Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения
- Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
  - Подраздел Система электроснабжения
  - Подраздел Система водоснабжения
  - Подраздел Система водоотведения
  - Подраздел Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети

- Подраздел Сети связи
- Подраздел Система газоснабжения
- Подраздел Технологические решения
- Вертикальный транспорт (при наличии)
- Раздел 6. Проект организации строительства
- Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства
  - Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды
  - Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
  - Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
- Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов
  - Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства
    - Пояснительная записка к сметной документации
    - Сводка затрат
    - Сводный сметный расчет стоимости строительства
    - Сметные расчеты на отдельные виды затрат
    - Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
    - Сметные расчеты на отдельные виды затрат
    - Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные застройщиком
    - Сметы на проектные и изыскательские работы, согласованная застройщиком (в том числе Сводная смета)
    - Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах
  - Раздел 12. Иная документация
    - Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов, разрабатываемую на стадии проектирования
    - Декларация безопасности гидротехнических сооружений, разрабатываемую на стадии проектирования
    - Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
      - Мероприятия по противодействию терроризму
      - Мероприятия по радиационной и ядерной безопасности
      - Требования безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
      - Санитарно-эпидемиологическая безопасность
      - Охрана объектов культурного наследия
      - Мероприятия по рекультивации нарушенных земель
      - Оценка воздействия на водные биологические ресурсы

## Для линейных объектов:

- Раздел 1. Пояснительная записка
- Раздел 2. Проект полосы отвода
- Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения
- Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта
  - Раздел 5. Проект организации строительства
  - Раздел 6. Проект организации работ по сносу (демонтажу) линейного объекта
  - Раздел 7. Мероприятия по охране окружающей среды
  - Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности
  - Раздел 9 Смета на строительство
    - Пояснительная записка к сметной документации

- Сводка затрат
- Сводный сметный расчет стоимости строительства
- Сметные расчеты на отдельные виды затрат
- Объектные и локальные сметные расчеты (сметы)
- Сметные расчеты на отдельные виды затрат
- Заверенные копии прайс-листов (при их наличии), согласованные застройщиком
- Сметы на проектные и изыскательские работы, согласованная застройщиком (в том числе Сводная смета)
  - Ведомости объемов работ и спецификации, учтенные в сметных расчетах
- Раздел 10. Иная документация
  - Декларация промышленной безопасности опасных производственных объектов, разрабатываемую на стадии проектирования
  - Декларация безопасности гидротехнических сооружений, разрабатываемую на стадии проектирования
  - Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
    - Мероприятия по противодействию терроризму
    - Мероприятия по радиационной и ядерной безопасности
    - Требования безопасной эксплуатации объектов капитального строительства
    - Санитарно-эпидемиологическая безопасность
    - Охрана объектов культурного наследия
    - Мероприятия по рекультивации нарушенных земель
    - Оценка воздействия на водные биологические ресурсы
- 1.3. Задание на проектирование (или его копия в случае представления документов на бумажном носителе, если представление на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации).
- 1.4. Результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации.
- 1.5. Задание на выполнение инженерных изысканий (или его копия в случае представления документов на бумажном носителе, если представление на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации).
- 1.6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае, если для проведения государственной экспертизы представляется проектная документация, разработанная в отношении объектов капитального строительства, строительство или реконструкцию которых предполагается осуществить в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах или в территориальном море Российской Федерации, а также проектная документация, разработанная в отношении объектов, связанных с размещением и обезвреживанием отходов I V классов опасности, искусственных земельных участков на водных объектах (за исключением случаев, когда заявитель на государственную экспертизу представляет проектную документацию, разработанную в отношении объектов, указанных в подпункте 7.1 статьи 11 и подпункте 4.1 статьи 12 Федерального закона "Об экологической экспертизе").
- 1.7. Копия положительного сводного заключения о проведении публичного технологического аудита крупного инвестиционного проекта с государственным участием (в случае если проведение публичного технологического и ценового аудита является обязательным в соответствии с Положением о проведении публичного технологического и

ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2013 г. № 382 "О проведении публичного технологического и ценового аудита крупных инвестиционных проектов с государственным участием и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации").

- 1.8. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком и (или) застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении государственной экспертизы (далее договор) должны быть оговорены специально.
- 1.9. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурностроительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации).
- 1.10. Документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлен документ, указанный в 1.9 пункта 1 настоящего перечня);
  - выписка (выписки) из Единого государственного реестра юридических лиц;
- выписка (выписки) из реестра акционеров (для исполнителей работ, являющихся юридическими лицами, созданными в организационно-правовой форме акционерных общества):
- договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, в том числе в случае привлечения к исполнению обязательств по договору (договорам) иных лиц договор (договоры), заключенный (заключенные) генеральным подрядчиком с субподрядчиками.
- 1.11. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (или его копия в случае представления документов на бумажном носителе, если представление на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации).
- 1.12. Сведения о решении Правительства Российской Федерации о разработке и применении индивидуальных сметных нормативов (в случае, если такое решение принято в соответствии с пунктом 30 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию").
- 1.13. Обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением заверенной в установленном порядке копии положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного

производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

- 2. Для проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на государственную экспертизу представляются документы, указанные в подпунктах 1.1, 1.4—1.11 пункта 1 настоящего Перечня.
- 3. Для проведения государственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:
  - 3.1. Документы, указанные в пункте 1 настоящего Перечня.
- 3.2. Положительное заключение экспертизы в отношении применяемой проектной документации повторного использования.
- 3.3. Справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют проектной документации повторного использования.
- 3.4. Документ, подтверждающий право застройщика (технического заказчика) на использование проектной документации повторного использования, исключительное право на которую принадлежит иному лицу (договор об отчуждении исключительного права, лицензионный договор, сублицензионный договор и тому подобные).
- 3.5. Документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых проектная документация повторного использования, которая использована ДЛЯ проектирования, подготавливалась первоначального применения (в соответствии с подпунктом 5.2.18 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации» форма такого документа устанавливается Министерством строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации).
- 4. Для проведения государственной экспертизы проектной документации после проведения государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:
- 4.1. Документы, указанные в подпунктах 1.1–1.3, 1.6–1.8, 1.12, 1.13 пункта 1 настоящего Перечня.
- 4.2. Положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий.
- 4.3. Выписка из реестра членов саморегулируемых организаций в области архитектурностроительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке

проектной документации, действительная на дату передачи проектной документации застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для исполнителя работ требуется членство в саморегулируемой организации).

- 4.4. Документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурностроительного проектирования по основаниям, предусмотренным частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (представляется, если не представлен документ, указанный в подпункте 4.3 пункта 1 настоящего Перечня);
  - выписка (выписки) из Единого государственного реестра юридических лиц;
- выписка (выписки) из реестра акционеров (для исполнителей работ, являющихся юридическими лицами, созданными в организационно-правовой форме акционерных общества):
- договор (договоры) подряда на подготовку проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, в том числе в случае привлечения к исполнению обязательств по договору (договорам) иных лиц договор (договоры), заключенный (заключенные) генеральным подрядчиком с субподрядчиками.
- 4.5. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (или его копия в случае представления документов на бумажном носителе, если представление на бумажном носителе допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации).
- 4.6. Документы, указанные в подпунктах 3.2–3.5 пункта 3 настоящего Перечня (в случае подготовки проектной документации с использованием проектной документации повторного использования).
- 5. Организация по проведению государственной экспертизы вправе дополнительно истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем в 5-дневный срок после получения соответствующего запроса.
- 6. С 1 января 2017 г. документы, указанные в пунктах 1–4 настоящего Перечня, представляются в форме электронных документов с использованием в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или (в случаях, когда проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий содержат сведения, доступ к которым ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации) на бумажном носителе. В целях обеспечения оперативного рассмотрения документов, представленных на бумажном носителе, рекомендуется представлять дополнительно один экземпляр проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий на бумажном носителе и их копию в электронной форме на физическом носителе.

Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом «Об электронной подписи».

- 7. Проектная документация на объект капитального строительства может представляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объекта капитального строительства.
- 8. Основаниями для отказа в принятии проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, направленных на государственную экспертизу, являются:
- 8.1. Отсутствие в составе проектной документации разделов, предусмотренных частями 12 и 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 8.2. Подготовка проектной документации лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 8.3. Отсутствие результатов инженерных изысканий, указанных в части 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу до направления на экспертизу проектной документации).
- 8.4. Несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 8.5. Выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 8.6. Направление на экспертизу не всех документов, предусмотренных Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 11 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 8.7. Направление проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в орган исполнительной власти, государственное учреждение, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведение государственной экспертизы таких проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий осуществляется иным органом исполнительной власти, иным государственным учреждением.
- 8.8. Документы представлены с нарушением требований, предусмотренных подпунктами «к» и «л» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».